

Leden van de gemeenteraad van Putten

Behandelend ambtenaar	K. Bruijsten	Zaaknummer: 1460724
Doorkiesnummer		Documentnummer: 1737812
Afdeling	onderdeel OPP	
Onderwerp	Raadsinformatiebrief betreft Centrumplan, Herinrichting Kernwinkelgebied	Verzonden: 10 juli 2024

Geachte leden van de raad,

Putten, 9 juli 2024

Op 29 juni 2023 heeft u ingestemd met het hernieuwde Centrumplan Herinrichting Kernwinkelgebied Putten. Het gepresenteerde ontwerp is daarna verder uitgewerkt tot het voorlopige ontwerp voor het Centrumplan. Deze is op 16 november 2023 tijdens de bewonersavond gepresenteerd aan de omgeving en gepubliceerd op de projectenwebsite van het Centrumplan.

In de maanden daarna is er hard gewerkt aan de technische uitwerking van het ontwerp om volledige invulling te geven aan de eisen en wensen vanuit de interne beleidskaders en optimalisaties op basis van diverse overleggen met externe partijen, waaronder de nutspartijen, veiligheidsdienst en ondernemers. Nu het technisch ontwerp gereed is kunnen we starten met de aanbesteding van de civiele werkzaamheden, zodat we begin september de aannemer kunnen contracteren.

Middels deze brief informeren wij u over de optimalisaties en verbeteringen die zijn doorgevoerd bij de technische uitwerking én geven wij u graag een doorkijk in de planning voor uitvoering van het hernieuwde centrumplan Putten.

Technisch ontwerp

De laatste maanden is het plan dat gepresenteerd is aan de omgeving, verder uitgewerkt tot een technisch ontwerp, wat nog meer invulling heeft gegeven aan de eisen en wensen vanuit de interne beleidsvelden groen, riolering, wegen, verkeer en openbare verlichting en wat is afgestemd met externe partijen. Dit zorgt voor een veilige, prettige en fijne leefomgeving voor de gebruikers van het centrum.

Om zoveel mogelijk invulling te geven aan de interne en externe eisen en wensen is er een aantal optimalisaties doorgevoerd in het technische ontwerp.

- In plaats van een dubbele cortenstalen afwateringsgoot (lijngoot) is er een enkele lijngoot toegepast. Dit geeft een vlakker en begaanbaarder profiel en past beter bij het straatbeeld.
- Rondom de Verlengde Dorpsstraat is het invalide parkeren verder geoptimaliseerd.
- Op een aantal locaties in het centrum worden blindegeleidelijnen aangebracht.
- Ondergronds zijn er ook diverse optimalisaties doorgevoerd, waaronder een beter onderhoudbaar infiltratiesysteem.
- Het rioolplan is op enkele locaties aangepast om het verleggen en vervangen van bestaande kabels en leidingen zoveel mogelijk te voorkomen, wat weer bijdraagt aan de voortgang van het project.
- Met de hulpdiensten is overleg gevoerd in het kader van bereikbaarheid. Hiervoor zijn op een aantal locaties de grote plantvakken aangepast, zodat de bereikbaarheid voor hulpdiensten gewaarborgd is.

Planning en Fasering

Begin september hopen we de civieltechnische aannemer te contracteren. Voorzien was om eind september te starten met de werkzaamheden, maar in het kader van de 80-jarige Razziaherdenking op 2 oktober en de jaarlijkse Ossenmarkt op de 2^e woensdag van oktober, waarvoor een goede bereikbaarheid van het centrum noodzakelijk is, is het ons inziens beter om direct na deze 2 gebeurtenissen te starten met de werkzaamheden.

Zoals eerder aan u geïnformeerd beginnen de werkzaamheden vanaf het Plein Foppen en werken we in de richting van de Dorpsstraat, Kerkstraat en Verlengde Dorpsstraat. We informeren buurtbewoners, belanghebbenden en ondernemers tijdig over de geplande werkzaamheden en bereikbaarheid.

Met de winkeliersvereniging is afgesproken dat we ernaar streven om de uitvoering van de werkzaamheden te plannen in de periodes dat het relatief rustiger is in de winkelstraten. Dit betekent dat we in het zomerseizoen en in de aanloop naar de feestdagen in december de werkzaamheden en de hinder tot een minimum beperken.

Ondanks dat het technisch ontwerp zoveel mogelijk is geoptimaliseerd in relatie tot de bestaande kabels en leidingen, zijn er nog werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden door de NUTS-partijen. Dit is onder andere het vervangen van oude leidingen en het verleggen van bestaande kabels en leidingen in verband met het met nieuw aan te leggen riool. We streven ernaar om deze werkzaamheden gelijktijdig met de civiele werkzaamheden uit te voeren.

De oplevering van het gehele project Herinrichting Kernwinkelgebied Putten staat gepland voor eind 2025.

Vervolg

Eind september zal er een informatieavond gepland worden waarin we de omgeving zullen informeren over de fasering en planning van de werkzaamheden.

De omwonenden van het kernwinkelgebied ontvangen via een brief informatie over de start van de werkzaamheden. Gedurende het project houden we hen op de hoogte van de stand van zaken en de planning.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Putten,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'F.E. Contant', with a long horizontal flourish extending to the right.

mr. F.E. Contant,
secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'H. A. Lamboij', with a long horizontal flourish extending to the right.

H. A. Lamboij,
burgemeester